

Sous la présidence d'Honneur de S.A.R. le Prince Lorenz de Belgique

Demeures Historiques & Jardins

Revue de l'Association Royale des Demeures Historiques et Jardins de Belgique

Het tijdschrift is ook in het Nederlands verkrijgbaar



SOMMAIRE

4e TRIMESTRE 2025 / 227

2 **Mot de la Présidente**
Véronique de Limburg Stirum

4 **Nieuwermolen. Un domaine à Sint-Ulriks-Kapelle**
Chris De Maegd

14 **Entretien avec Marc de Ghellinck**
Bruno Nélis

20 **Home, Sweet home. Les villas de Spa**
David Houbrechts

26 **Les ors et les couleurs révélés dans la chapelle du château d'Annevoie**
Sabrina Cavaglia & Séverine Quecq

32 **Voyage en Charente**
Louise van de Werve

40 **Le Summit d'Europa Nostra à Bruxelles**
Olivier de Trazegnies

45 **Informations régionales**
Bruno Nélis

46 **Comment transmettre une propriété familiale au XXIe siècle? III – Transmission via sociétés**
François Derème



Couverture: Nieuwermolen (Photo: © Bart Dewaele)

Conseil d'Administration
Président d'honneur: S.A.R. le Prince Lorenz de Belgique – *Présidente*: Véronique de Limburg Stirum – *Vice-président pour la Région wallonne*: M. Ernest-Tom Loumaye – *Vice-président pour la Région flamande*: Comte Ghislain d'Ursel – *Vice-président pour la Région de Bruxelles-Capitale*: M. Philippe le Hodey – *Secrétaire Général et Trésorier*: M. Dirk Leermakers - *Administrateurs*: Comtesse Amélie d'Arschot Schoonhoven ; M. Alain Camu ; M. Hugo Casaer (château de Beersel) ; Baron Amaury de Crombrugghe de Picquendaele; M. Jozef Dauwe (député honoraire) ; Baron (Bernard) de Gerlache de Gomery (président honoraire) ; Vicomte Marc de Ghellinck Vaernewyck ; Caroline de Kerchove de Denterghem ; M. Bernard de Maleingreau d'Hembise ; Prince Charles-Adrien de Merode (Next Gen') ; Baron (Jean) Rotsart de Hertaing ; Mme Donatienne de Séjournet de Rameignies ; M. Rutger Steenmeijer ; Marquis de Trazegnies (château de Corroy-le-Château) ; M. Jean-Baptiste Van Ex – *Administrateur honoraire*: M. Paul de Pessemier s'Gravendries – *Directeur général*: Bruno Nélis.
Conseillers juridiques: Me Donatienne Ryckbost ; Me Françoise-Eléonore Hanssens-Ensch ; Me François Derème - *Conseiller pour la Région de Bruxelles-Capitale*: M. Pascal Hanique.

Comité de Rédaction
Rédacteur en chef: François-Emmanuel de Wasseige – *Membres:* Jean van Cleven ; Odile De Bruyn ; Marc Meganck ; Bruno Nélis ; Guy Paulus ; Jean-Louis de Schaetzen van Brienen ; Donatienne de Séjournet de Rameignies ; Clémy Temmerman ; Olivier de Trazegnies.

Siège de l'Association
Avenue Général de Gaulle 43, 1050 Bruxelles – Géraldine de Cock ; Louise van de Werve – T 02 644 50 05 – admin@dhj-hwt.be – www.dhj-hwt.be.
Impression: Imprimerie Verhoeven, Leeuw-Saint-Pierre – *Graphisme*: Toodesign.be – *Mise en page & retouches photos*: Serge Tassignon – contact@toodesign.be.
Éditeur responsable: M. Philippe le Hodey, Avenue de l'Horizon 23, 1150 Bruxelles – ISSN: 1780-8723.

Devenez membre de l'Association Royale des Demeures Historiques & Jardins.
Membre **sympathisant** (non-propriétaire): Junior (<35 ans): 60 € - National (Belgique): 110 € - International: 130 € - Protecteur: 500 € / Membre **propriétaire**: Adhérent: 190 € - Protecteur: 500 € / Membre **propriétaire Vesta**: Adhérent: 310 € - Protecteur: 620 €.
Compte en banque: 310-0011294-31 (ING – Code IBAN: BE04 3100 0112 9431 – Code BIC: BBRUBEBB

Les auteurs ou les associations sont responsables du contenu de leur article, y compris la qualité des illustrations.

AVEC LE SOUTIEN DE

DELEN PRIVATE BANK

loterie nationale BIEN PLUS QUE JOUER